



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ

ВИШЕГ СУДА У СУБОТИЦИ

И ПРИВРЕДНОГ СУДА У

СУБОТИЦИ

ТОВАРИШИЋ БОЈАН

МАКСИМА ГОРКОГ 5А, ДРУГИ УЛАЗ, СТАН БРОЈ 9, СУБОТИЦА, 024/551-489

радно време, радним данима од 08:00 – 16:00 часова

024/551-489 (радним данима од 08:00 – 12:00 часова)

email: izvrsitelj.tovarisic.bojan@gmail.com

Посл. бр. **ИИ-123/2024**

Дана 29.07.2025. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, Товаришић Бојан у извршном предмету извршног повериоца **Новица Глуховић**, чији је пуномоћник адв. Душан И. Клиска, Суботица, Петра Драпшина 12, против извршног дужника **Ерика Андер**, чији је пуномоћник адв. Владимир В. Савић, Нови Сад, Футошка 1а/V/505, ради намирења новчаног потраживања, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ понудиоцу Стеван Станковски, непокретност у приватној својини извршног дужника **Ерика Андер**, обим удела од 1/1 дела, уписане у ЛН број 3195 К.О. Мартонош, као:

-пољопривредно земљиште на парцели број 3297 к.о. Мартонош, као њива 2.класе, потес 1. Сејаница, површине 8134 м2, у процењеној вредности од 667.621,05 динара,
за продајну цену у износу од 450.644,16 динара.

II Налаже се понудиоцу Стеван Станковски, да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, уплати износ од **350.501,00 динара**, као разлику продајне цене и уплаћеног јемства у висини 100.143,16 динара, на наменски рачун јавног извршитеља Бојан Товаришић, број 340-13002206-19 који се води код Ерсте банк ад Нови Сад, са позивом на број предмета.

III Уколико понудилац Стеван Станковски, не уплати наведени износ из става II овог закључка у остављеном року, јавни извршитељ ће непокретност доделити другом по реду најповољнијем понудиоцу Роберт Пекла.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да се имаоци права прече куповине Зоран Станкић, Роберт Ласло и Изабела Деметер у остављеном року нису изјаснили да желе користити право прече куповине.

Образложење

С обзиром да се имаоци права прече куповине нису изјаснили да прихватају услове из најповољније понуде за куповину предметне непокретности, јавни извршитељ је, применом одредби члана 180 и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.гласник РС“, бр 106/2015, 106/2016-аут.тум., 113/2017-аут.тум., 54/2019 и 9/2020-аут.тум.), одлучио као у изреци.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

Бојан Товаришић

¶

Дна:

- изв.поверилац, путем пуном,
- изв.дужник, путем пуном,
- уписани зал.поверилац,
- понудилац Роберт Пекла,
- имаоци права прече куповине,
- понудилац Стеван Станковски,
- електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља,
- а/а

